



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 Ив 3332/12
16.04.2013. год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршног повериоца Alpha bank Србија АД Београд, кога заступа пуномоћник ОАД „Гуцуња“ Нови Сад, против извршног дужника Дробњаковић Драгане из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **16.04.2013.године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ II јавно надметање непокретности извршног дужника ДРОБЊАКОВИЋ ДРАГАНЕ из Ужица, на дан **15.05.2013.године**, са почетком у **10,00** часова, у судници број **29** у овом суду, и то:

1/12 идеална

- кат. парц. 1775/10 КО Дубоко по култури њива 6 класе, површине 4,80 ари
- кат. парц. 1774/2 КО Дубоко по култури њива 6 класе, површине 10,06 ари
- кат. парц. и објекта изграђеног на кат. парц. 11774/1 КО Дубоко (земљиште под зградом – објектом бр. зграде 1, површине 30 м² на коме је саграђена породична стамбена зграда бр.1, број етажа приземље, земљиште уз зграду – објекта површине 4,59 ари) све по ЛН 712 КО Дубоко.

1/3 идеална

- кат. парц. 1666/4 КО Дубоко по култури шума 4 класе површине 14,33 ара

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.Ив. 3332/12 од 04.12.2012. године, на укупан износ од 143.912,00 динара,

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности и то:

1/12 идеална

- кат. парц. 1775/10 КО Дубоко по култури њива 6 класе, површине 4,80 ари, износ од **2.520,00** динара

- кат. парц. 1774/2 КО Дубоко по култури њива 6 класе, површине 10,06 ари, износ од 4.527,00 динара,
- кат. парц. и објекта изграђеног на кат. парц. 11774/1 КО Дубоко (земљиште под зградом – објектом бр. зграде 1, површине 30 м² на коме је саграђена породична стамбена зграда бр.1, број етажа приземље, земљиште уз зграду – објекта површине 4,59 ари) све по ЛН 712 КО Дубоко, износ од 16.503,75 динара.

1/3 идеална

- кат. парц. 1666/4 КО Дубоко по култури шума 4 класе површине 14,33 ара, износ од 2.353,50 динара.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10 % од утврђене вредности која је наведена у ставу II овог закључка односно

1/12 идеална

- кат. парц. 1775/10 КО Дубоко по култури њива 6 класе, површине 4,80 ари, износ од 1.400,00 динара
- кат. парц. 1774/2 КО Дубоко по култури њива 6 класе, површине 10,06 ари, износ од 2.515,00 динара,
- кат. парц. и објекта изграђеног на кат. парц. 11774/1 КО Дубоко (земљиште под зградом – објектом бр. зграде 1, површине 30 м² на коме је саграђена породична стамбена зграда бр.1, број етажа приземље, земљиште уз зграду – објекта површине 4,59 ари) све по ЛН 712 КО Дубоко, износ од 9.168,75 динара.

1/3 идеална

- кат. парц. 1666/4 КО Дубоко по култури шума 4 класе површине 14,33 ара, износ од 1.307,50 динара.

на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоци чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страници овог суда,
огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ Царина, по један примерак
доставити странкама и сувласницима непокретности

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 16.04.2013.године, 1 Ив. 3336/12

